

УТВЕРЖДЕНО

Правлением
СНТ «Приозёрное»

Протокол N____

ПЛАНИРУЕМАЯ СМЕТА №1

(по членским взносам членов СНТ "Приозёрное" и по возместительным взносам вносимым садоводами ведущими индивидуальную садоводческую деятельность на территории СНТ "Приозёрное")

с экономическим обоснованием

С 01.01.2026 по 18.04.2026года на 2026 год

		Запланировано на период с 01.01.2026 по 18.04.2026 г., руб.	
No. п/п	Наименование статьи	за 1 сотку с участка 1624 руб (150 уч, 1350 м2)	Итого поступления с 150 уч, 1350м2
	Остаток на 01.01.2025гг. Взносы упл в 2025 за 2026 (358738,19)+ Грант (70000+4247,87 руб ост не израсх осн сметы)		432 986,06
1	Поступления		
1.1.	Единовременный целевой взнос на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов из расчета на 10 участков*3000 руб.	3 000,00	30 000,00
1.2.	Долги по единовременному целевому взносаму на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов 2 участка (1/62 и 5/52)		6 000,00

1.3.	Списки должников с 1993 по 2025гг (список должников прилагается), без заброшенных участков		1 515 918,69
1.4.	Восстановление дорог по линиям (3600,00 руб. долг 7 участков, 5000,00 руб. долг 8 участка) списки прилагаются		38 899,77
1.5.	Членские взносы за 2026г. По заброшенным участкам		48 720,00
1.6.	Членские взносы за 2026г. включая по договорам (без заброшенных участков) 150 уч*1350=1624 за 1 М2		2 192 163,67
1.7.	Взнос персонал долги прошлых лет (1 уч- 1/1)		1 350,00
1.8.	Мелиоративные работы по линиям, чистка канав (индивидуально) 1 час трактора 2500 руб, 1 час машины 2500 руб	5 000,00	индивидуально
1.9.	Замена ковров в связи с истечением сроков эксплуатации (свыше 10 лет) (материалы)	15 000,00	индивидуально
1.10.	Замена ковров в связи с истечением сроков эксплуатации (свыше 10 лет) (заказ/наряд работы)	10 000,00	индивидуально
	Итого членские взносы 2026г. без учета заброшенных участков		2 192 163,67
2	Расходы		
2.1.	Налоги и сборы	56,55	76 338,57
2.2.	Заработная плата лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры, включая отчисления в бюджет		500 511,96
2.2.1.	председатель 22634 руб.* 12 мес	48,00	64 794,27
2.2.2.	бухгалтер 22634 руб.* 12 мес	48,00	64 794,27
2.2.3.	казначей 18604 руб.* 12 мес	39,45	53 257,61
2.2.4.	дворник 16478 руб.* 12 мес	34,94	47 171,51
2.2.5.	тракторист 37514 руб.* 12 мес	79,55	107 391,20
2.2.6.	Сантехник 18604*12 мес	39,45	53 257,61
2.2.7.	Секретарь 18604*12 мес	39,45	53 257,61
2.2.8.	Контролер 18604*12 мес	39,45	53 257,61
2.2.8.1	Организатор мероприятий 1396*10 мес	2,47	3 330,27

2.2.9.	Отчисления в бюджет за исполнение обязанностей 30,2 %	111,97	151 154,61
2.3.	юридические расходы 35000 *12 мес (договор АБ "Дока") Выход на судебное заседание 1 садовод 5000 руб.	74,22	100 194,38
2.4.	транспортные расходы , т/о, ремонт	9,54	12 882,13
2.5.	услуги банка 12 месяцев (договор ПАО Сбербанк)	7,07	9 542,32
2.6.	Услуги связи (сотовая связь) 1000руб. * 12 мес (договор "Мегафон"), канц расходы, почтовые расходы,общехозяйственные расходы, содержание домена, обслуживание 1с	19,79	26 718,50
2.7.	Затраты на защиту окруж.среды (вывоз мусора), в том числе работа трактора	276,37	373 104,79
2.8.	Уличное освещение по главным дорогам (сентябрь -май), содержание здания правления (электроэнергия , газ), узел учета (договора)	39,76	53 675,56
2.9.	Расходы по экскаватору-погрузчику топливо (договор "Газпром корпоративные продажи"	35,34	47 711,61
2.10.	Содержание главных дорог, милиоративные работы в том числе чистка в зимнее время (в т.ч. расходы на ДТ),	35,34	47 711,61
2.11.	Противоклещевые мероприятия на землях общего пользования (единовременно, договор), обслуживание пожарных гидрантов	3,00	4 055,49
2.11.1.	Обкос дорог и территории общ пользования, обрезка кустарников и деревьев	88,35	119 279,02
2.12.	Аренда земли у Лесфонда	2,30	3 101,25
2.13.	Охранана на въезде в СНТ, сигнализация правления 109250*12 мес (договор ОП "К.О.П")	292,63	395 052,13
2.14.	Затраты на потерю воды (обслуживание пожарных гидрантов, учетки до счетчика, прорывы, аварийные ситуации (пожар), нужны хоз деятельности СНТ)	44,18	59 639,51
2.15.	Обслуживание шлагбаума, в т.ч. ремонт и усиление (договор ООО "ЭЛС", ИП Кузуб)	27,66	37 342,83
2.16.	Содержание и благоустройство территории садоводства(Закупка материалов,)	26,51	35 783,71
2.17.	Модернизация системы видеонаблюдения на территории СНТ	17,67	23 855,80
2.18.	Непредвиденные расходы	0,00	0,00
2.19.	Организация досуга садоводов (9 мая, день защиты детей, день садовода,новый год)	22,97	31 012,55
2.20.	Замена ламп уличного освещения на территории СНТ 10 лампх7000 руб и 10 ламп установка 4000 ру +ремонт)	26,51	35 783,71
2.21.	Сбор показаний счетчиков (2 раза в год)	0,00	0,00
2.22.	Расходы на ремонт трактора	35,34	47 711,61
		1 624	

Итого расходов из членских взносов	2 192 163,67
------------------------------------	--------------

Председатель Товарищества

Белякова Т.С.

Главный бухгалтер

Малык Н.А.