УТВЕРЖДЕНО

Правлением
СНТ «Приозёрное»

Протокол N___

ПЛАНИРУЕМАЯ СМЕТА №1
(по членским взносам членов СНТ "Приозёрное" и по возместительным взносам вносимым садоводами ведущими индивидуальную садоводческую деятельность на территории СНТ "Приозёрное")
с экономическим обоснованием
С 19.04.2026 по 31.12.2026года на 2026 год

		Запланировано на период с 19.04.2026 по 31.12.2026 г., руб.	
No. п/п	**Наименование статьи**	**за 1 сотку с участка 1732 руб (489 уч, 4309м2)**	**Итого поступления с 489 уч, 4309м2**
	Остаток на 01.01.2025гг. Взносы упл в 2025 за 2026 (358738,19)+ Грант (70000+4247,87 руб ост не израсх осн сметы)		432 986,06
1	**Поступления**		
1.1.	**Единовременный целевой взнос на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов из расчета на 10 участков*3000 руб.**	3 000,00	30 000,00

1.2.	**Долги по единовременному целевыму взносаму на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов 2 участка (1/62 и 5/52)**		6 000,00
1.3.	**Списки должников с 1993 по 2025гг (список должников прилагается), без заброшенных участков**		1 515 918,69
1.4.	**Восстановление дорог по линиям (3600,00 руб. долг 7 участков, 5000,00 руб. долг 8 участка) списки прилагаются**		38 899,77
1.5.	**Членские взносы за 2026г. По заброшенным участкам**		48 720,00
1.6.	**Членские взносы за 2026г. включая по договорам (без заброшенных участков) 489 уч *4309 м2=1732 р. За 1 М2**		7 464 179,20
1.7.	**Взнос персонал долги прошлых лет (1 уч- 1/1)**		1 350,00
1.8.	**Мелиоративные работы по линиям, чистка канав (индивидуально) 1 час трактора 2500 руб, 1 час машины 2500 руб**	5 000,00	индивидуально
1.9.	**Замена коверов в связи с истечением сроков эксплуатации (свыше 10 лет) (материлы)**	15 000,00	индивидуально
1.10.	**Замена коверов в связи с истечением сроков эксплуатации (свыше 10 лет) (заказ/наряд работы)**	10 000,00	индивидуально
	Итого членские взносы 2026г. без учета заброшенных участков 489 уч*4309 м2		**7 464 179,20**
2	**Расходы**		
2.1.	**Налоги и сборы**	**56,55**	243 661,42
2.2.	**Заработная плата лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры, включая отчисления в бюджет**		1 597 560,04
2.2.1.	**председатель 22634 руб.* 12 мес**	**48,00**	206 813,73

2.2.2.	**бухгалтер 22634 руб.* 12 мес**	**48,00**	206 813,73
2.2.3.	**казначей 18604 руб.* 12 мес**	**39,45**	169 990,39
2.2.4.	**дворник 16478 руб.* 12 мес**	**34,94**	150 564,49
2.2.5.	**тракторист 37514 руб.* 12 мес**	**79,55**	342 776,80
2.2.6.	**Сантехник 18604*12 мес**	**39,45**	169 990,39
2.2.7.	**Секретарь 18604*12 мес**	**39,45**	169 990,39
2.2.8.	**Контролер 18604*12 мес**	**39,45**	169 990,39
2.2.8.1	**Организатор мероприятий 1396*10 мес**	**2,47**	10 629,73
2.2.9.	**Отчисления в бюджет за исполнение обязанностей 30,2 %**	**111,97**	482 463,13
2.3.	**юридические расходы 35000 *12 мес (договор АБ "Дока") Выход на судебное заседание 1 садовод 5000 руб.**	**74,22**	319 805,62
2.4.	**транспортные расходы , т/о, ремонт**	**9,54**	41 117,87
2.5.	**услуги банка 12 месяцев (договор ПАО Сбербанк)**	**7,07**	30 457,68
2.6.	**Услуги связи (сотовая связь) 1000руб. * 12 мес (договор "Мегафон"), канц расходы, почтовые расходы,общехозяйственные расходы, содержание домена, обслуживание 1с**	**19,79**	85 281,50
2.7.	**Затраты на защиту окруж.среды (вывоз мусора), в том числе работа трактора**	**276,37**	1 190 895,21
2.8.	**Уличное освещение по главным дорогам (сентябрь -май), содержание здания правления (электроэнергия , газ), узел учета (договора)**	**44,18**	190 360,49
2.9.	**Расходы по экскаватору-погрузчику топливо (договор "Газпром корпоративные продажи"**	**35,34**	152 288,39
2.10.	**Содержание главных дорог, милиоративные работы в том числе чистка в зимнее время (в т.ч. расходы на ДТ),**	**35,34**	152 288,39
2.11.	**Противоклещевые мероприятия на землях общего пользования (единовременно, договор), обслуживание пожарных гидрантов**	**3,00**	12 944,51
2.11.1.	**Обкос дорог и территори общ пользования, обрезка кустарников и деревьев**	**106,03**	456 865,17
2.12.	**Аренда земли у Лесфонда**	**2,30**	9 898,75
2.13.	**Охранана на въезде в СНТ, сигнализация правления 109250*12 мес (договор ОП "К.О.П")**	**292,63**	1 260 947,87

2.14.	**Затраты на потерю воды (обслуживание пожарных гидрантов, учечки до счетчика, прорывы, аварийные ситуации (пожар), нужны хоз деятельности СНТ)**	**44,18**	190 360,49
2.15.	**Обслуживание шлагбаума, в т.ч. ремонт и усиление (договор ООО "ЭЛС", ИП Кузуб)**	**39,76**	171 324,44
2.16.	**Содержание и благоустройство территории садоводства(Закупка материалов,)**	**35,34**	152 288,39
2.17.	**Модернизация системы видеонаблюдения на территории СНТ**	**17,67**	76 144,20
2.18.	**Непредвиденные расходы**	**26,51**	114 216,29
2.19.	**Организация досуга садоводов (9 мая, день защиты детей, день садовода,новый год)**	**35,34**	152 288,39
2.20.	**Замена ламп уличного освещения на территории СНТ 10 лампх7000 руб и 10 ламп установка 4000 ру +ремонт)**	**26,51**	114 216,29
2.21.	**Сбор показаний счетчиков (2 раза в год)**	**0,00**	0,00
2.22.	**Расходы на ремонт трактора**	**61,85**	266 504,68
		1 732	
Итого расходов из членских взносов			**7 464 179,20**

Председатель Товарищества Белякова Т.С.

Главный бухгалтер Малык Н.А.