

Выполнение плана мероприятий СНТ «Приозерное» за 2025 год.

Смета № 1 Членские взносы

Проведение общего собрания 26 апреля 2025 года.

1. Общий субботник – 03.05.2025 г (очистка территорий, посадка растений), индивидуальный вокруг участков с 22.04.2025 г. по 02.05.2025 г.
Выполнено в срок. Участвовало в общем субботнике _____ человек.
2. Закрытие дорог на просушку в период с 24.03.2025 г до 15.05.2025 г (для грузового автотранспорта).
Выполнено. В связи с сухой погодой дороги были открыты досрочно с 30.04.2025.
3. Покос травы и обрезка кустарников по главным дорогам в летний период с апреля по октябрь.
Выполнено частично. Покос по главным дорогам был осуществлен с мая по сентябрь включительно.
4. Установка и ремонт указателей с нумерацией линий/главных дорог. **Не выполнено, перенос на 2026 год.**
5. Уборка снега в зимний период с ноября по март. **Выполнено.**
6. Замена ламп уличного освещения на территории СНТ. **Выполнено (2 раза).**
7. Заказать дополнительные мусорные баки. **Выполнено.**
8. Заключение договора на раздельный сбор мусора. **Не выполнено в связи с неэффективностью.**
9. Благоустройство территорий садоводства (содержание и ремонт футбольного поля, посадки деревьев, кустарников, цветов, ремонт детских и спортивных площадок), установка указателя перед лесным шлагбаумом «Гости едут прямо». **Выполнено.**
10. Установка сетки заградительной на волейбольное поле (от участка 8 по 8 линии (20м). **Выполнено.**
11. Ремонт трактора. (ТО (замена масел и фильтров); замена пальцев и втулок ковшей заднего и переднего; покупка ножей, скребков, металла для зимней уборки; замена шлангов РВД; сварочные работы (электроды, диски и пр.); смазочные материалы). **Выполнено.**
12. Передача заявлений в суд на должников с учетом взимания процентов за пользование чужими денежными средствами согласно ст. 395 ГК РФ, а также возмещения расходов по оплате госпошлины. (1/1, 8/40, 7/65, 6/15, Оз/2, 4/17, 1/58, 3/10, 7/45, 5/23, 7/5, 7/54, 8/42, 6/12, 7/45, 4/47, 2/78, Ш/3, 3/50). **Заявления в суд в 2025 году не подавались. Были выплаты по судам прошлых лет.**
13. Организация противопожарных мероприятий в садоводстве и на землях общего пользования и землях, арендованных у Лесфонда. **Выполнено.**
14. Организация противоклещевых мероприятий в СНТ на землях общего пользования. **Выполнено.**
15. Установка антимагнитных пломб на счетчики водопровода. Опломбировка коверов при снятии счетчика на зимний период. **Выполнено.**
16. Проверка счетчиков на воду, коверов и септиков (май-июнь 2025 г). **Выполнено.**
17. Содержание асфальтированных дорог, ремонт трещин, отсыпка обочин. **Выполнено.**
18. Подрезка деревьев на территории земель общего пользования. **Выполнено.**
19. Проверка, покраска пожарных гидрантов на территории СНТ и очистка пожарных водоемов. Пожарный водоем с 8 главной дороги перенести в другое место (на Заречную или после согласования с лесником за территорию 3 мусорной площадки). **Покраска и проверка гидрантов выполнена. Переноса не было, водоем засыпан.**

20. Расширение Заречной линии, напротив Заречной/26 (только при финансовом участии собственников прилегающих участков). **Не выполнено в связи с отсутствием финансового участия.**
21. Проведение мероприятий (День защиты детей (31.05.2025), 80-летие Дня Победы (концерт 10.05.2025), Новый год (02.01.2025), Золотой урожай, включая юбилейные даты (15 лет газификации, 20 лет электрификации) (23.08.2025). **Выполнено.**
22. Организация и проведение турнира по футболу для детей и по настольному теннису. (2/65 ответственный по организации). **Не выполнено.**
23. Организация экскурсий в течение года, по желанию садоводов. **Выполнено.**

Смета № 2 Целевые взносы (резервный фонд)

1. Содержание и мелкий ремонт асфальтированных дорог. **Выполнено. Дополнительно – асфальтирование Шоссейной улицы от 2 главной до 4 главной вторым слоем.**
2. Страхование газопровода в СНТ. **Выполнено.**
3. Содержание ответственного по газопроводу. **Выполнено. Назначены 3 ответственных, даны экзамены на 5 лет.**
4. Техническое обслуживание газопровода по линиям 1 раз в год. Снят газовые редукторы со шкафов ШРП в связи с выходом из строя. Запενить выходы газопровода из земли. **Выполнено.**
5. Целевой взнос на отсыпку линий в размере 12000 руб. (только для собственников, не отсыпавших линии). **Выполнено на 95%.**
6. Подключение к магистрали водопровода желающих садоводов. **Выполнено.**
7. Пожарная охрана. **Выполнено.**
8. Ремонт трактора (непредвиденные/аварийные расходы). **Выполнено.**
9. Строительство здания Досугового Центра для проведения мероприятий (собраний, концертов, спортивных мероприятий, кружков, для сдачи в аренду) (позапно в течение 3-х лет), расчет стоимости после создания проекта. **В проекте.**

Смета №3 Договора арендованных земельных участков

1. Установка стенда Памяти к 80-летию Дня Победы и благоустройство прилегающей территории (отмосток, посадки растений, ландшафт). **Выполнено.**
2. Благоустройство территории возле здания Правления. **Выполнено.**
3. Поставить вопрос о предоставлении в аренду двух участков (4/33а и 4/75а) для собственников участков 5/33 и 5/75 соответственно. **Оформлен 4/33а.**